

**ILUSTRÍSSIMO SENHOR REGISTRADOR DA 2ª SERVENTIA DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIO BRANCO – ACRE**

\_\_\_\_\_, na qualidade de corretor, representando a parte interessada neste ato de registro/averbação (Protocolo nº \_\_\_\_\_), autorizo, caso necessário, desde já, requerendo, as averbações abaixo elencadas:

- Averbação de Edificação
- Averbação do Endereço
- Averbação de RG (e qualquer outra averbação com amparo em documentos de identificação oficiais, a exemplo, Carteira de Motorista ou Carteira Profissional)
- Averbação de CPF
- Averbação de Estado Civil (ou qualquer outra averbação com base em Certidões emitidas pela Serventia de Registro Civil das Pessoas Naturais)
- Averbação do Divórcio
- Averbação do Óbito

Declaro estar ciente de que este requerimento não engloba todas as averbações previstas em lei, devendo, para as averbações não elencadas no rol acima, haver requerimento específico.

Declaro, ainda, ciência, de que caso, necessária, após a qualificação (exame) da documentação apresentada, seja detectado que o ato de averbação pretendido, envolva direitos de mais partes interessadas, pode haver necessidade de requerimento, assinado, pelas demais partes interessadas, o que será, se o caso, oportunamente, informado pela Serventia.

Obs.: Fica dispensado o reconhecimento de firma, caso o requerente assine com certificado digital, ou mesmo, assine este requerimento nesta Serventia, na presença do escrevente, que certificará assinatura na sua presença.

**ESCLARECIMENTOS DESTA SERVENTIA**

Este requerimento, mais abrangente, tem por objetivo, reduzir o prazo para os atos de registro/averbação, de modo que se evite, após a qualificação da documentação, a ida à Serventia, apenas, para apresentação de requerimento para atos de averbação.

Respeitamos o seu entendimento, em não assinar requerimento, antes da qualificação registral, com rol amplo, de atos de averbação.

Nestes termos, Pede  
Deferimento.

Rio Branco-AC, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
**ASSINATURA DO REQUERENTE**  
CRECI Nº \_\_\_\_\_